

Vergoedingsnormen gezamenlijke leidingbeheerders Zuid Nederland					
Samenvatting vergoedingsnormen leidingen in land- en tuinbouwgrond					
Toe te passen voor 2020 (update peildatum december 2019)					
Basisgrondwaarde per m ² (landsdeel Zuid):		€ 7,19	Bron: Kadaster Agrarische grondmarkt, 3e kwartaal 2019		
1a Eigenaar/Gebruiker					
Vergoeding voor grond per m ² zakelijk rechtstrook	4%	€ 0,29	Afkoop middels kapitalisatie	10	€ 2,90
Vergoeding gebruikstrook per m ² werkstrook (incl ZR strook)	2%	€ 0,14	Afkoop middels kapitalisatie	4	€ 0,58
1b Eigenaar (geen gebruiker)					
Vergoeding voor grond per m ² zakelijk rechtstrook	4%	€ 0,29	Afkoop middels kapitalisatie	10	€ 2,90
1c Duurzame gebruiker (reguliere pacht)					
Vergoeding gebruikstrook per m ² werkstrook (incl ZR strook)	2%	€ 0,14	Afkoop middels kapitalisatie	4	€ 0,58
1d	Bij het sluiten van de zakelijk recht overeenkomst wordt de gewassenschade voor 1 jaar vergoed verhoogd met eventuele aanlegkosten.				
2	Minimale vergoeding welke uitgekeerd wordt indien het berekende bedrag onder onderstaande meewerkvergoeding blijft.				
	Minimaal voor eigenaar - gebruiker	€ 500			
	Minimaal voor eigenaar - niet gebruiker	€ 500			
	Minimaal voor gebruiker - niet eigenaar	€ 250			
3 Vergoeding voor uit voeren werkzaamheden				Excl. BTW	Incl. BTW
	Uurvergoeding werkzaamheden			€ 43,70	€ 52,88
4	In de huidige systematiek vervalt het voorschot mbt structuurschade. Deze is verdisconteerd in de werkstrookvergoeding. Structuurschade kan als feitelijke schadepost in de beheersfase voorkomen. De normen zijn in dat geval als volgt:				
	Voorschot structuurschade				
	Maximaal per ha	€ 1.204			per m²
		Basis			
	Van 1 tot 100 m ²	€ 132	Plus toeslag boven 1 m ²		€ 0,589
	Van 100 tot 500 m ²	€ 190	Plus toeslag boven 100 m ²		€ 0,451
	Van 500 tot 1.000 m ²	€ 371	Plus toeslag boven 500 m ²		€ 0,313
	Van 1.000 tot 10.000 m ²	€ 527	Plus toeslag boven 1.000 m ²		€ 0,075
5 Inzaai en verpleegkosten grasland					
	Maximaal per ha	€ 1.161			per m²
		Basis			
	Van 1 tot 100 m ²	€ 124	Plus toeslag boven 1 m ²		€ 3,021
	Van 100 tot 500 m ²	€ 426	Plus toeslag boven 100 m ²		€ 0,232
	Van 500 tot 1.000 m ²	€ 519	Plus toeslag boven 500 m ²		€ 0,170
	Van 1.000 tot 10.000 m ²	€ 604	Plus toeslag boven 1.000 m ²		€ 0,062

Normen gewasschade per ha (bron: zie rapport Toelichting vergoedingsnormen 2020) De in **rood** aangeduide gewassen, betreffen gewassen die enige onzekerheden kennen vanwege grote jaarlijkse fluctuaties in prijs als en/of opbrengst en/of teeltareaal. In die gevallen is het raadzaam om op basis van maatwerk ten tijde van het schadeveroorzakend moment te werk te gaan.

	Opbrengst/ha		Opbrengst/ha
6 Zand		Klei	
WINTERTARWE ZAND	€ 1.890	WINTERTARWE KLEI	€ 2.140
		ZOMERTARWE KLEI	€ 1.680
TRITICALE	€ 1.220		
ROGGE ZAND	€ 720		
ZOMERGERST ZAND	€ 1.430		
WINTERGERST ZAND	€ 1.460		
HAVER ZAND	€ 1.200	BROUW/zomer GERST KLEI	€ 1.330
SUIKERBIETEN ZAND (incl. toeslag)	€ 3.770	HAVER KLEI	€ 1.200
		SUIKERBIETEN KLEI (incl. toe incl. toeslag)	€ 3.830
AARDAPPELEN ZAND zuid oost Nederland	€ 7.210	AARDAPPELEN KLEI zuid west Nederland	€ 6.790
CICHOREI	€ 3.470	CICHOREI	€ 3.470
GRASZAAD ENGELS RAAIGRAS	€ 2.740	GRASZAAD ENGELS RAAIGRAS	€ 2.740
GRASZAAD ROODZWENKGRAS	€ 2.190	GRASZAAD ROODZWENKGRAS	€ 2.190
GRASZAAD RIETZWENKGRAS	€ 2.470	GRASZAAD RIETZWENKGRAS	€ 2.470
GRASZAAD VELDBEEMDGRAS	€ 2.700	GRASZAAD VELDBEEMDGRAS	€ 2.700
		ZAAIUIEN ZUIDWEST NL	€ 5.310
KKNOLSELDERIJ	€ 9.400	PLANTUIEN 1E JAAR ZUIDWEST NL	€ 7.560
FIJNE PEEN CONSERVEN	€ 6.050	PLANTUIEN 2E JAAR ZUIDWEST NL	€ 9.350
FIJNE PEEN VERSMARKT	€ 11.900	DOPERWTEN (KLEI)	€ 2.475
STAMSLABONEN MIDDEN VROEG VERSMARKT	€ 2.160	GROVE PEEN (B-PEEN) (BEWAAR)	€ 10.200
		STAMSLABONEN MID/VROEG INDUSTRIE	€ 2.160
		BLOEMKOOL (ZOMER)	€ 11.970
		BROCCOLI (HERFST)	€ 15.200

7 Mais

Vervanging 1 ha maisland op basis van voederwaarde € 3.240
 1 ha maisland handelswaarde exclusief oogst en transport € 1.750
 Maisland met schade die leidt tot niet parallelle rijen (**oogstkosten /ha** vergoeden) € 500

8 Grasland

Vervanging 1 ha grasland op basis van voederwaarde per ha € 3.110

Men dient in principe te vergoeden vanaf de datum van aanvang van het werk tot 3 maanden na oplevering van het werk, waarbij er van moet worden uitgegaan dat april de eerste maand is dat men opnieuw kan inzaaien en september de laatste maand.

Gemiddelde grasgroei per maand:

April 7% - mei 24% - juni 21% - juli 21% - augustus 14% - september 7% - oktober 6%.

Bijvoorbeeld:

Vergoeding over periodes	Aanvang	Oplev.werk	Afzonderlijk %/maand	som %	€/ha
	1-jan	1-mrt	7 + 24 + 21	52%	€ 1.617
	1-feb	1-apr	7 + 24 + 21	52%	€ 1.617
	1-mrt	1-mei	7 + 24 + 21 + 21	73%	€ 2.270
	1-apr	1-jun	7 + 24 + 21 + 21 + 14	87%	€ 2.706
	1-mei	1-jul	24 + 21 + 21 + 14 + 7	87%	€ 2.706
	1-jun	1-aug	21 + 21 + 14 + 7 + 6	69%	€ 2.146
	1-jul	1-sep	21 + 14 + 7 + 6	48%	€ 1.493
	1-aug	1-okt	14 + 7 + 6 + 7 + 24 + 21	79%	€ 2.457
	1-sep	1-nov	7 + 6 + 7 + 24 + 21	65%	€ 2.022
	1-okt	1-dec	6 + 7 + 24 + 21	58%	€ 1.804
	1-nov	1-jan	7 + 24 + 21	52%	€ 1.617
	1-dec	1-feb	7 + 24 + 21	52%	€ 1.617

Gewasschadevergoeding op basis van gemiste sneden gras *5

€ 3.110

€ = x oppervlakte x % groeiachterstand x % snede

Formule:

januari				februari				maart				april				mei				juni			
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1e snede: 35%												2e snede: 25%											
juli				augustus				september				oktober				november				december			
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
3e snede: 25%				4e snede: 20%				5e snede: 15%															

*5 Droogteschade a.g.v. een transportleiding wordt op basis van snedes vergoed.

9 Vergoeding hinderlijke putten		
	Eigenaar	Verpachter
Vermogensschade meest hinderlijke put	€ 547	€ 328
Vermogensschade meer hinderlijke put	€ 310	€ 186
Vermogensschade minst hinderlijke put	€ 210	€ 126
Vermogensschade gunstige hinderlijke put	€ 91	€ 55
	Eigenaar	Pachter
Inkomstenschade meest hinderlijke put	€ 1.434	€ 1.384
Inkomstenschade meer hinderlijke put	€ 1.134	€ 1.031
Inkomstenschade minder hinderlijke put	€ 740	€ 676
Inkomstenschade gunstige hinderlijke put	€ 0	€ 0

